

# Centro Sarepta



Alfaz del Pi,  
Costa Blanca Nord  
Alicanteområdet, Spania  
Avstander:  
Sentrum i Alfáz del Pi: 1,3 km  
(nærmeste butikker)  
Sportsområde 1,6 km  
Den norske Skolen: 4,4 km  
Sjømannskirken og til  
Stranda i Albir: 5,3 km  
Flyplassen 45-50 min med bil  
Flybuss til Benidorm

Sarepta er en misjonsorganisasjon som vil nå Sør-Europa og Nord-Afrika med evangeliet.

Sarepta etablerer nå et

Bibel- og opplæringscenter i Spania, CENTRO SAREPTA som base for dette arbeidet.

Lokalene skal romme Bibelkurs for spansktalende og nordiske elever, møtevirksomhet, rom og fasiliteter for korttidsdeltakere, og andre som ønsker å bo og delta på våre arrangementer over kortere eller lengre tid.

Hvordan kan DU bidra?

For å kunne investere i denne flotte og tjenlige eiendommen, må Sarepta skaffe egenkapital som gjør det mulig å finansiere og drive dette stedet med minst mulige kapitalkostnader. Målet er at driften skal bidra med midler til å nå enda lenger ut med evangeliet.



Stedet er opprinnelig en appelsinplantasje bygget i gammel spansk stil. Denne stilen er ivaretatt ved senere restaureringer og utbygginger. I dag har stedet en moderne og velholdt bygningsmasse. Eldste del av bygget er ca 100 år mens nyeste byggetrinn er 7-8 år gamle. Inventaret er av god kvalitet, og bygningene er klar til å tas i bruk.

Tomt ca 2,5 mål

Bygningsmasse ca 1200 m<sup>2</sup>

Badebasseng

14 Dobbel- og trippelrom

1 Leilighet m. 3 rom

1 Hybelleilighet m. 1 rom

Overnatting for ca 50 personer.

Konferanserom for ca 12 - og

møtesal for ca 70 personer.

Gode fellesområder

Pris 10,0 mill. NOK +omk ca 1.3 mill.

Eier har lagt ned ca 20 mill. NOK i eiendommen.

I tillegg til eiendommens kjøpesum er det behov for finansiering av noe inventar samt driftskostnader første driftsår. Til sammen regner vi her med et ekstra behov for ca 1,5 mill.

Totalt minimum kr 12,5 mill.

Har du noe disponibel kapital eller nesten nedbetalt bolig, slik at du kan ta opp et lån, har vi tre modeller:

1. Du kan donere et større eller mindre beløp til dette gode formålet. (Engangs eller et fast månedlig beløp).
2. Du kan låne penger til Sarepta\*
  - 2.1. Kr 250 000.- Gir deg rett til ett dobbeltrom 1 uke pr. år.
  - 2.2. Kr 500 000.- Gir deg rett til ett dobbeltrom 2 uker pr år
  - 2.3. Kr 750 000.- Gir deg rett til ett dobbeltrom 3 uker pr år. Etc.
3. Du kan kjøpe aksjer i eiendomsselskapet.
  - 3.1. Minimumsbeløp kr 50 000 NOK.
  - 3.2. Du får del i eventuell verdistigning eller fall, men ikke utbytte.

Vil du være med på dette?

Da kan du kontakte Arild på **90 19 39 90**, eller Hans **417 67 688**, eller sende oss en mail på **post@centrosarepta.no**

\* Låneavtale vil inneholde detaljerte betingelser. Ved ledig kapasitet i Centro Sarepta. 1 uke gir 2 uker 15.nov til 15 febr. Bindingstid minimum 5 år, og tilbakebetaling 6 mnd. etter begjæring, etc..